



世宗特別
自治市議會
Sejong City Council

제69회 세종시의회 정례회
2021. 6. 23.(수) 10:00
제 3 차 본 회 의

- 세종특별자치시 사무위임 조례 일부개정조례안 -

심 사 보 고 서

행정복지위원회

= 세종특별자치시 사무위임 조례 일부개정조례안 =

심 사 보 고 서

의안 번호	2759
----------	------

2021년 6월 15일
행정복지위원회

1. 심사경과

- 가. 제출일자: 2021. 5. 28.
- 나. 제 출 자: 세종특별자치시장
- 다. 회부일자: 2021. 5. 31.
- 라. 상정일자: 2021. 6. 15.
- 마. 의결일자: 2021. 6. 15.
 - 제69회 세종특별자치시의회 정례회 행정복지위원회 제5차 회의
- 바. 의결결과: 원안가결

2. 제안설명의 요지

- 세종특별자치시장이 관장하는 사무 중 일부를 하부행정기관의 장에게 위임함으로써 그 권한과 책임을 일치시키고 행정능률의 향상과 행정사무의 간소화를 도모하려는 것임

3. 참고사항

- 가. 관계법령: 「지방자치법」
- 나. 예산조치: 해당 없음

다. 그 밖의 사항

- 1) 입법예고: 2021. 5. 20. ~ 2021. 5. 24.(4일) 결과, 특이사항 없음
- 2) 부서협의
 - 가) 협의기간: 2021. 5. 20. ~ 2021. 5. 24.(4일)
 - 나) 협의결과
 - 규제심사 결과: 신설·강화되는 규제사무 없음, 규제개혁법무담당관-5342(2021.5.21.)
 - 부패영향분석 평가: 원안동의, 규제개혁법무담당관-5343(2021.5.21.)
 - 성별영향분석 평가: 원안동의, 여성가족과-9325(2021.5.21.)
- 3) 비용추계 현황: 비용추계서 미첨부사유서
- 4) 정책조정회의 심의 여부: 해당 없음
- 5) 조례규칙심의회 : 원안가결, 규제개혁법무담당관-5610(2021.5.28.)
- 6) 관계 중앙부처: 행정안전부 자치분권제도과

4. 검토의견

가. 개정취지

- 본 개정조례안은 세종특별자치시장이 하부행정기관장에게 위임하는 사무를 추가 또는 조정하여 사무를 효율화하려는 것임

나. 주요내용

- 1) 읍·면장에게 권한 위임하는 사무의 조정(안 별표 3의 ①)

- **재무분야** 제5호 주민세 부분은 「지방세법」에 따라 다음과 같이 개정함

연번	현행	개정안
5	가. 주민세 - 비과세대상 조사 및 대장입력 - 법인균등분 부과대상자 조사 및 대장입력 - 재산분 주민세 부과대상 조사 및 대장 정비, 수시분 부과	가. 주민세 - 개인분 비과세대상 조사 및 대장 입력 - 사업소분 과세대상 사업장 사전조사 대장 정비 및 신고 관련 업무

- **건설도시분야** 제16호 도시계획도로 제설작업(조치원읍에 한함)을 삭제하고, 제17호는 다음과 같이 개정함
- 도로유지관리 업무의 효율성을 기하고자 도로관리사업소가 신설됨에 따라 조치원읍 사무에서 도시계획도로 제설작업을 삭제하고, 도로제설작업 협조·지원체계는 유지하는 것으로 함

연번	현행	개정안
16	도시계획도로 제설작업(단, 조치원읍에 한함)	삭제
17	지방도 및 농어촌도로 제설작업 협조·지원(단, 면에 한함)	시도, 도시계획도로 및 농어촌도로 제설작업 협조·지원

- **민원분야** 제8호에는 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제6조의2에 따른 ‘주택 임대차 신고제’가 시행됨에 따라 토지정보과에서 수행하고 있는 주택 임대차계약 신고 수리 등의 사무를 읍·면에서 처리하도록 관련 사무를 신설하였음

8	주택 임대차계약 신고에 관한 다음의 사무	부동산 거래신고 등에 관한 법률 제6조의2 및 제6조의3
	가. 신고 처리 및 신고필증 발급	
	나. 변경·해제 신고 처리 및 신고필증 발급	

2) 동장에게 권한 위임하는 사무의 조정(안 별표 3의 ②)

- **재무분야** 제5호 주민세 부분은 「지방세법」에 따라 다음과 같이 개정함

연번	현행	개정안
5	가. 주민세 - 비과세대상 조사 및 대장입력 - 법인균등분 부과대상자 조사 및 대장입력 - 재산분 주민세 부과대상 조사 및 대장 정비, 수시분 부과	가. 주민세 - 개인분 비과세대상 조사 및 대장 입력 - 사업소분 과세대상 사업장 사전조사 대장 정비 및 신고 관련 업무

- **민원분야** 제8호에는 「부동산거래 신고 등에 관한 법률」 제6조의2에 따른 ‘주택 임대차 신고제’가 시행됨에 따라 토지정보과에서 수행하고 있는 주택 임대차계약 신고 수리 등의 사무를 동에서 처리하도록 관련 사무를 신설하였음

8	주택 임대차계약 신고에 관한 다음의 사무	부동산 거래신고 등에 관한 법률 제6조의2 및 제6조의3
	가. 신고 처리 및 신고필증 발급	
	나. 변경·해제 신고 처리 및 신고필증 발급	

3) 조치원읍장에게 권한 위임하는 사무의 조정(안 별표 3의 ③)

- **민원분야** 제8호에는 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」에 따라 외국인 토지관리 사무를 외국인 등의 부동산 취득 등에 관한 사무로 개정하였음

연번	현행	개정안
5	외국인 토지 관리	외국인등의 부동산 취득 등에 관한 다음의 사무
		가. 외국인등의 부동산 취득, 보유 신고
		나. 외국인등의 토지거래 허가
근거 법규	외국인토지법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조	부동산 거래신고 등에 관한 법률 제8조, 제9조 및 같은 법 시행규칙 제7조

- **건설도시분야**는 도로유지관리 업무의 효율성을 위하여 도로관리 사업소가 신설됨에 따라 조치원읍 사무에서 도시 제설 등 유지·관리 사무 제53호부터 제55호까지를 각각 삭제하였음

연번	현행	개정안
53	시도 보수, 제설 등 유지·관리	삭제
54	도시계획도로 보수, 제설 등 유지·관리	삭제
55	농어촌도로 보수, 제설 등 유지관리	삭제

- **건설도시분야** 제84호에는 정보통계담당관에서 수행하고 있는 정보통신 사용전 검사, 마을방송시설 유지관리 등의 사무를 조치원읍에서 처리하도록 업무를 이관함

연번	정보통신 등에 관한 다음의 사무	근거법류
84	가. 정보통신공사 착공전 설계도 확인 및 검토	정보통신공사업법 제66조, 같은 법 시행령 제66조의2
	나. 정보통신공사 사용전 검사	정보통신공사업법 제66조, 같은 법 시행령 제66조
	다. 정보통신공사 감리결과보고서 확인 및 검토	정보통신공사업법 제66조, 같은 법 시행령 제66조
	라. 정보통신공사업 현황 등 보고	정보통신공사업법 제72조의2, 같은 법 시행령 제66조
	마. 마을방송시설의 관리	세종특별자치시 주민공동이용시설 설치 등에 대한 지원 조례 제2조, 제5조 및 제8조의2

4) 아름동장에게 권한 위임하는 사무의 조정(안 별표 3의 ④)

- **민원분야** 제5호에는 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」에 따라 외국인 토지관리 사무를 외국인 등의 부동산 취득 등에 관한 사무로 개정하였음

연번	현행	개정안
5	외국인 토지 관리	외국인등의 부동산 취득 등에 관한 다음의 사무
		가. 외국인등의 부동산 취득, 보유 신고
		나. 외국인등의 토지거래 허가
근거 법규	외국인토지법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조	부동산 거래신고 등에 관한 법률 제8조, 제9조 및 같은 법 시행규칙 제7조

- **건설도시분야**는 도로유지관리 업무의 효율성을 위하여 도로관리 사업소가 신설됨에 따라 조치원읍 사무에서 도시 제설 등 유지·관리 사무 제5호, 제6호 각각 삭제하였음

연번	현행	개정안
5	시도 보수, 제설 등 유지·관리	삭제
6	도시계획도로 보수, 제설 등 유지·관리	삭제

다. 종합검토

- 본 개정 조례안은 세종특별자치시장이 주택임대차 계약 신고에 관한 사무를 전체 읍·면·동장에게 위임하고, 도로 제설 등 유지관리 사무를 도로관리사업소로 일원화하기 위하여 조치원읍장·아름동장의 사무에서 삭제 및 정보통신공사 사용전 검사 등에 대한 권한을 조치원읍장에게 위임하고자 하는 사항 등으로,
 - 행정서비스 수요 변화에 적극 대응하고 보다 효율적으로 업무를 수행하기 위한 위임사무 신설 및 정비 또는 삭제하려는 것으로 법령상 저촉되거나 형식 및 내용상 문제점이 없어 특별한 이견은 없음

5. 토론: 생략

6. 토론요지: 없음

7. 심사결과: 원안가결

8. 소수의견: 없음

9. 기타사항: 없음

첨부 1 세종특별자치시 사무위임 조례 일부개정조례안

세종특별자치시 조례 제 호

세종특별자치시 사무위임 조례 일부개정조례안

세종특별자치시 사무위임 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 3 ㉠ 중 재무분야란의 제5호를 다음과 같이 한다.

5	시세와 관련된 대장 정리 및 수시분 부과 사무 중 다음 사무	
	가. 주민세 - 개인분 비과세대상 조사 및 대장 입력 - 사업소분 과세대상 사업장 사전조사 대장 정비 및 신고 관련 업무	지방세법 제7장
	나. 재산세 - 주택, 건축물, 시설물, 토지실측 현지조사 및 대장 입력 - 변동자료 정리 및 대장 입력 - 수시 부과분 입력 - 주된 상속자 지정(다만, 해당 읍·면 부동산에 한정한다)	지방세법 제121조 지방세법 시행규칙 제53조 세종특별자치시 시세 조례 시행규칙 제29조
	다. 지방소득세 - 지방소득세 종합소득세분 납부조사 및 부과분 입력 - 지방소득세 특별징수분 납부조사 및 부과분 입력	지방세법 제8장
	라. 해당 읍·면 이의신청분 정리 및 감액 자료 작성	

별표 3 ㉠ 중 건설도시란의 제16호의 사무명란과 근거법규란을 각각 삭제하고, 같은 란의 제17호를 다음과 같이 한다.

17	시도, 도시계획도로 및 농어촌도로 제설 작업 협조·지원	도로법 제23조
----	--------------------------------	----------

별표 3 ㉠ 중 민원란에 제8호를 다음과 같이 신설한다.

8	주택 임대차계약 신고에 관한 다음의 사무	부동산 거래신고 등에 관한 법률 제6조의2 및 제6조의3
	가. 신고 처리 및 신고필증 발급	
	나. 변경·해제 신고 처리 및 신고필증 발급	

별표 3 ㉡ 중 재무분야란의 제5호를 다음과 같이 한다.

5	시세와 관련된 대장 정리 및 수시분 부과 사무 중 다음 사무	
	가. 주민세 - 개인분 비과세대상 조사 및 대장 입력 - 사업소분 과세대상 사업장 사전조사 대장 정비 및 신고 관련 업무	지방세법 제7장
	나. 재산세 - 주택, 건축물, 시설물, 토지실측 현지조사 및 대장 입력 - 변동자료 정리 및 대장 입력 - 수시 부과분 입력 - 주된 상속자 지정(다만, 해당 동 부동산에 한정한다)	지방세법 제121조 지방세법 시행규칙 제53조 세종특별자치시 시세 조례 시행규칙 제29조
	다. 지방소득세 - 지방소득세 종합소득세분 납부조사 및 부과분 입력 - 지방소득세 특별징수분 납부조사 및 부과분 입력	지방세법 제8장
	라. 해당 동 이의신청분 정리 및 감액 자료 작성	

별표 3 ㉢ 중 민원란에 제8호를 다음과 같이 신설한다.

8	주택 임대차계약 신고에 관한 다음의 사무	부동산 거래신고 등에 관한 법률 제6조의2 및 제6조의3
	가. 신고 처리 및 신고필증 발급	
	나. 변경·해제 신고 처리 및 신고필증 발급	

별표 3 ㉣ 중 민원란의 제5호를 다음과 같이 한다.

5	외국인등의 부동산 취득 등에 관한 다음의 사무	부동산 거래신고 등에 관한 법률 제8조, 제9조 및 같은 법 시행규칙 제7조
	가. 외국인등의 부동산 취득, 보유 신고	
	나. 외국인등의 토지거래 허가	

별표 3 ㉤ 중 건설도시란의 제53호부터 제55호까지를 각각 삭제하고, 같은 란에 제84호를 다음과 같이 신설한다.

84	정보통신 등에 관한 다음의 사무	
	가. 정보통신공사 착공전 설계도 확인 및 검토	정보통신공사법 제36조, 같은 법 시행령 제35조의2
	나. 정보통신공사 사용전 검사	정보통신공사법 제36조, 같은 법 시행령 제36조
	다. 정보통신공사 감리결과보고서 확인 및 검토	정보통신공사법 제36조, 같은 법 시행령 제35조
	라. 정보통신공사업 현황 등 보고	정보통신공사법 제72조의2, 같은 법 시행령 제56조
	마. 마을방송시설의 관리	세종특별자치시 주민공동이용시설 설치 등에 대한 지원 조례 제2조, 제5조 및 제8조의2

별표 3 ㉥ 중 민원란의 제5호를 다음과 같이 한다.

5	외국인등의 부동산 취득 등에 관한 다음의 사무	부동산 거래신고 등에 관한 법률 제8조, 제9조 및 같은 법 시행규칙 제7조
	가. 외국인등의 부동산 취득, 보유 신고	
	나. 외국인등의 토지거래 허가	

별표 3 ㉦ 중 건설도시란의 제5호 및 제6호를 각각 삭제한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 2021년 7월 30일부터 시행한다.

제2조(적용례) 별표 3 ㉠ 민원란의 제8호 및 같은 별표 ㉡ 민원란의 제8호의 개정규정은 이 조례 시행 전 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제6조의2 및 제6조의3에 따른 주택 임대차계약 신고 처리 및 신고필증 발급 등에 대해서도 적용한다.